

アキュラホームは本社機能を「新宿住友ビル」に移転します ジャープネットを強化して日本の家づくりの変革に挑戦

アキュラホーム(埼玉県さいたま市 社長:宮沢俊哉)は2007年5月30日、本社機能を新宿住友ビル34Fに移転して業務を開始いたします。住まいに関する最新の情報が集中する西新宿を本拠地とすることで、パートナー企業とのコミュニケーションの強化や、社員の働きやすい環境整備などを行い事業効率の向上を図ります。

アキュラホームでは、達成目標のひとつに掲げている全国ホームビルダーネットワーク“ジャープネット”の2010年会員数1,000社、年間販売20,000棟を実現させるため、工務店支援体制のさらなる強化を計画しています。それに伴うスタッフの増員や生産性の向上を実現させるためには、オフィス機能の増強が課題でした。この度の新宿移転では管理部門、企画部門、営業部門の従業員126名が新本社へ移りますが、今後の業容拡大を見据え最大200名まで収容できる十分なオフィススペースを確保しています。

「本社機能を新宿に移転するという戦略的な決断は、アキュラホームが推進する全国ホームビルダーネットワーク“ジャープネット”の販売累計が2007年4月に50,000棟を超え、その活動を加速させる準備が整ったと判断したからです。私はこの活動を通じて適正価格へ日本の家づくりを変えていくという大きな目標に向かって挑戦を続ける決意です」と、アキュラホーム代表取締役社長宮沢俊哉は述べています。

アキュラホーム新本社概要

所在地:東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル34F 〒163-0234

TEL:03-6302-5001(代表) FAX:03-5909-5560

フロア面積:約1,260㎡

営業開始日:2007年5月30日(水)

<本件について報道関係からのお問い合わせ先>

株式会社 アキュラホーム 広報課 堀越・川畑

Email:horikosi@aqura.co.jp

TEL:048-631-3020(ダイヤルイン) FAX:048-631-2334

移転後 TEL:03-6302-5010(ダイヤルイン) FAX:03-5909-5560

以下資料

アキュラホーム

「日本の住まいを安くする」事をミッションとした木造住宅供給に取り組んでいるビルダー。住宅事業の中で培った経験や技術力を活かして住宅建築合理化システム「アキュラシステム」を開発し、これを駆使することでお客様本位の高品質でありながら坪 30 万円以下で建築可能な注文住宅を提供し続け、業界をリードしています。また、全国の地域ビルダー・工務店約 600 社によるネットワーク「JAHBnet(ジャーブネット)」(旧アキュラネット)を主宰し、そのスケールメリットを活用して、高品質ながら低価格の住宅の開発と全国展開、さらに保証などの安心の制度を導入しています。特に、2001年に坪21万円からというローコスト住宅「M21」で話題になって以来、高気密高断熱(次世代省エネ)住宅、太陽光発電搭載住宅、オール電化住宅、などを相次いで坪 30 万円以下で発売し話題を集めました。

こうした全国工務店の活性化につながる活動は、国や官庁、地方公共団体からも注目され、経済産業省における「次世代省エネ住宅普及ビジネスモデル」の参考とされました。2005年10月には自らのIT活用に加え、遅れているといわれる住宅建設業界でのIT活用の普及に顕著な貢献があったということで「経済産業大臣表彰」を受章しました。また東京都が進める東村山市本町地区プロジェクト(都営住宅跡地を利用した全 280 戸の定期借地権付分譲)では、「価格引き下げ実証実験」で圧倒的な低価格提案(他提案が 2/3 に引下げのなか 1/2 の価格を提案)をもってプロジェクト事業者 4 社の内 1 社に選定されました。第一期(50 戸)販売の申込みでは、平均申込み倍率 8.6 倍の中で 49 倍の最高申込み倍率を記録しました。

ジャーブネット(JAHBnet)

弊社は 1978 年の創業以来、高品質で低価格な住宅の供給に取り組み、94 年に独自の住宅建設合理化ノウハウを体系化した「アキュラシステム」を全国工務店に供給開始し、現在 2400 社以上の工務店に導入されています。98 年に(財)日本住宅・木材技術センターの「木造住宅供給支援システム」に認定され、その仕組みをもって工務店組織「アキュラネット」(現ジャーブネット)を設立。全国規模のネットワークによるスケールメリット、地域密着企業ならではのダイレクトサービスを併せ持つネットワークとしてすでに約 8 年にわたり全国のユーザーに「良質な住宅を適性価格」で提供してきました。ジャーブネットには 600 社あまりが加盟し、2005 年度の木造住宅累計販売棟数は 9102 棟、フランチャイズチェーン・ボランタリーチェーンの販売棟数ランキングで 1 位 となっています。こうして技術力のある地域工務店・ビルダーが集まることでスケールメリットを創出し、加えて第三者機関による工事検査や住宅保証制度による保険、建設前の地盤調査などを実施することで、良質・低価格・安心の制度を確立しました。住宅産業研究所データによる

<アキュラホーム会社概要>

社名	株式会社アキュラホーム
代表取締役社長	宮沢俊哉
所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町 1-10-16 シーノ大宮ノースウイング 15F (5月30日以降)東京都新宿区西新宿 2-6-1 新宿住友ビル 34F
電話	048-631-3020(代) (5月30日以降)03-6302-5001(代)
創業	1978(昭和53)年9月
資本金	9,314万円
従業員数	544名(07年3月1日現在)
事業	建築工事・設計施工・販売、住宅総合研究・開発・コンサルティング
売上高	159億円(06年2月期)
ホームページ	http://www.aqura.co.jp